



## COMUNE DI DIANO D'ALBA Provincia di Cuneo

### BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI

Ristrutturazione e riqualificazione di scuola dell'infanzia  
sita in Fraz. Valle Talloria - Diano d'Alba (CN)

### PROGETTO ESECUTIVO



OGGETTO: **ANALISI PREZZI**

DATA: GENNAIO 2018

ALLEGATO: **D**

IL COMMITTENTE: COMUNE DI DIANO D'ALBA  
Via Umberto I, 22  
12055 Diano d'Alba (CN)

I PROGETTISTI: Geom. Fabio GIROLAMETTI  
Studio Girolametti S.r.l., Via Acqui n.13/A - Alba  
IL CAPOGRUPPO:

Ing. Roberto FAVA  
Studio Girolametti S.r.l., Via Acqui n.13/A - Alba

**secem**  
Società Cooperativa di Edilizia e Gestione  
in Energy Management

Fabio Girolametti  
Settore CIVILE  
n. 0032-SC-EGE-2016

*Fabio Girolametti*  
**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**  
*Roberto Fava*  
1341 Dott. Ing. Roberto Fava

## ANALISI PREZZI - AP01

**OGGETTO:** Vetrata per serramenti

**DESCRIZIONE:** Fornitura di vetrata isolante termoacustica composta da 4+4mm con pellicola in PVB da 0,76mm, intercapedine 20mm con argon e 6+6mm con pellicola in PVB da 0,76mm.

<u>MATERIALI (PREZZI NETTI)</u>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Materiale	mq	1,00	168,00	€ 168,00
2					
3					
				<b>TOTALE MATERIALE</b>	€ 168,00
	<b>SCONTO</b>	45%			€ 75,60
	<b>PREZZO NETTO</b>				€ 92,40
	<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>	0%			€ 0,00
	<b>TRASPORTO</b>	3%			€ 5,04
	<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	0%			€ 0,00
 <u>MANO D' OPERA</u>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV Livello, ore normali (01.P01.A05.005)	ore			€ 0,00
2	Operaio specializzato, ore normale (01.P01.A10.005)	ore			€ 28,64
3		ore			€ 0,00
4		ore			€ 0,00
				<b>TOTALE MANODOPERA</b>	€ 28,64
				<b>TOTALE A (MAT.+ MAN.)</b>	€ 126,08
	<b>SPESE GENERALI %</b>	<b>13%</b>			€ 16,39
				<b>TOTALE PARZIALE</b>	€ 142,47
	<b>UTILI D' IMPRESA %</b>	<b>10%</b>			€ 14,25
				<b>TOTALE EURO</b>	€ 156,72

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 156,72**

## ANALISI PREZZI - AP02

**OGGETTO:** Copertura in legno lamellare

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa in opera di copertura in legno lamellare tipo BS11, trattato con appositi prodotti preservanti: antimuffa, antitarlo, antiparassitari e contro gli agenti esterni colorazione a scelta della DL. La struttura primaria sarà composta da una capriata con catena avente sezione 20x32cm, puntoni di sezione cm 20x32, saette sez. cm 20x20 e monaco come da progetto esecutivo. Saranno comprese tutte le staffature di tipo pesante per il collegamento dei puntoni al cordolo in CA, sono altresì comprese tutte le staffature di tipo leggero per il collegamento legno-legno. I puntoni dell'orditura secondaria saranno realizzati sempre in L.L. di Abete aventi sezione 10x24cm. Le traverse a sostegno dei puntoni diagonali avranno sezione 20x28cm. La struttura terziaria sarà realizzata con listelli di Abete massiccio di sezione cm 4x5, int. cm 30 ca. La copertura sarà realizzata con tavolato in Abete massiccio solo nella fascia dello sporto di gronda, lavorato con profilo ad incastro tipo maschio e femmina, spessore nominale mm 30, impregnato con prodotti preservanti la natura del legno e fissato sulle travi per mezzo di viti autoelicoïdali di apposito diametro e lunghezza. L'impermeabilizzazione sarà realizzata, solo nella parte dello sporto di gronda con telo permeabile al vapore per tetti a falde con inclinazione maggiore di 15°, rivestimento di poliaccrilato su velo di poliestere, classe di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, permeabile al vapore sD 0,09m, impermeabile all'acqua, resistenza illimitata agli agenti atmosferici, resistenza illimitata ai raggi UV, resistente alla pioggia battente e al camminamento, certificato CE secondo UNI EN 13859-1 (fornito e posto in opera a secco con collante ad azione rapida e duratura sui giunti sovrapposti di cm 10).

### MATERIALI (PREZZI NETTI)

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 Fornitura e posa in opera di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru (01.A17.A70.005)	mc	25,00	1.933,43	€ 48.335,75
2 Impregnante per travi	mc	25,00	70,00	€ 1.750,00
3 Fornitura e posa in opera di tavolato compreso impregnante (AP 03)	mq	490,00	15,60	€ 7.644,00
4 Listelli in abete (Picea abies, Abies alba), Sezione cm 4x8 (01.P15.E30.010)	m	2.420,00	0,44	€ 1.064,80
5 Fornitura di impermeabilizzazione	mq	440,00	14,36	€ 6.318,40
6 fornitura e posa di manto di copertura in tegole	mq		24,15	€ 0,00
7 viti per fissaggio tavole	corpo			€ 200,00

**TOTALE MATERIALE** € 65.312,95

### **SCONTO**

€ 0,00

### **PREZZO NETTO**

**€ 65.312,95**

### **MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU**

**0%** € 0,00

### **TRASPORTO**

**0%** € 0,00

### **ASSISTENZA MURARIA**

**0%** € 0,00

### MANO D' OPERA

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011: lattonomie	ore	10,00	39,07	€ 390,70
2 Operaio 3 CATEGORIA (operaio qualificato) ASSISTAL 2011: lattonomie	ore	10,00	32,66	€ 326,60
3 Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011: listelli	ore	8,00	39,07	€ 312,56
4 Operaio 3 CATEGORIA (operaio qualificato) ASSISTAL 2011: listelli+impermeabilizzazione	ore	24,00	32,66	€ 783,84
5 Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011	ore	16,00	39,07	€ 625,12

**TOTALE MANODOPERA** € 2.438,82

**TOTALE A (MAT.+ MAN.)** € 67.751,77

### **SPESE GENERALI %**

(calcolate sulle voci dei materiali che già non le comprendono)

**13%** € 1.841,11

**TOTALE PARZIALE** € 69.592,88

### **UTILI D' IMPRESA %**

(calcolate sulle voci dei materiali che già non le comprendono)

**10%** € 1.416,24

**TOTALE EURO** € 71.009,12

### **PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 71.009,00**

## ANALISI PREZZI - AP03

**OGGETTO:** Tavolato

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa in opera di tavolato compreso impregnante

### MATERIALI (PREZZI NETTI)

		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Fornitura e posa in opera di tavolato compreso impregnante	mq	490,00	15,60	€ 7.644,00
2					

TOTALE MATERIALE € 7.644,00

**SCONTO**

€ 0,00

**PREZZO NETTO**

**€ 7.644,00**

**MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU**

**0%**

€ 0,00

**TRASPORTO**

**0%**

€ 0,00

**ASSISTENZA MURARIA**

**0%**

€ 0,00

### MANO D' OPERA

		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011: lattonerie	ore	0,00	39,07	€ 0,00
2	Operaio 3 CATEGORIA (operaio qualificato) ASSISTAL 2011: lattonerie	ore	0,00	32,66	€ 0,00
3		ore	0,00		€ 0,00
4		ore	0,00		€ 0,00
5		ore	0,00		€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 0,00

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 7.644,00

SPESE GENERALI %

TOTALE PARZIALE € 7.644,00

UTILI D' IMPRESA %

TOTALE EURO € 7.644,00

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 7.644,00**

## ANALISI PREZZI - AP04

**OGGETTO:** Neutralizzatore di PH

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa in opera di neutralizzatore di PH.

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Neutralizzatore di PH	cad	1,00	1.300,00	€ 1.300,00
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 1.300,00

**SCONTO** € 0,00

**PREZZO NETTO** € **1.300,00**

**MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU** € 0,00

**TRASPORTO** **3%** € 39,00

**ASSISTENZA MURARIA** **0%** € 0,00

<b>MANO D' OPERA</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV livello, ore normali (01.P01.A05.005)	ore	1,00	28,79	€ 28,79
2		ore	0,00		€ 0,00
3		ore			€ 0,00
4		ore			€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 28,79

**TOTALE A (MAT.+ MAN.)** € 1.367,79

**SPESE GENERALI %** **13%** € 177,81

**TOTALE PARZIALE** € 1.545,60

**UTILI D' IMPRESA %** **10%** € 154,56

**TOTALE EURO** € 1.700,16

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 1.700,00**

## ANALISI PREZZI - AP05

**OGGETTO:** Contabilizzatore di calorie

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa di ripartitore (contabilizzatore) di calore da installare su ogni radiatore.

	<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Ripartitore	N°	1,00	40,00	€ 40,00
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 40,00

<b>SCONTO</b>		€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>		<b>€ 40,00</b>
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>		€ 0,00
<b>TRASPORTO</b>	0%	€ 0,00
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	0,0%	€ 0,00

	<b>MANO D' OPERA</b> (provincia di Torino 2014)	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV Livello	ore	0,25	28,79	€ 7,20
2	Operaio	ore			€ 0,00
3	OPERAIO	ore			€ 0,00
4	OPERAIO	ore			€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 7,20

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 47,20

SPESE GENERALI %	<u>13%</u>	€ 6,14
		<b>€ 53,33</b>

UTILI D' IMPRESA %	<u>10%</u>	€ 5,33
		<b>€ 58,67</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 58,00**

## ANALISI PREZZI - AP06

**OGGETTO:** Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico da 10kW.

### DESCRIZIONE: MODULI FOTOVOLTAICI

Fornitura e posa in opera di 40 moduli fotovoltaici, con tecnologia al silicio policristallino 250 Wp a alta resa, avente certificato IEC, garanzia prodotto 10 anni, garanzia 25 anni 80% performance, garanzia 10 anni 90% performance, tolleranza della potenza -0+5W, modulo di efficienza 15,3%. 60 celle da 156x156mm in silicio policristallino; 3 diodi di bypass; pannello posteriore re in TPT; vetro solare infrangibile ad alta trasparenza, anti riflesso 3,2mm. Materiale incapsulante: EVA. Telaio in alluminio anodizzato. Scatola di congiunzione in plastica, IP 65. Cavi 4mm<sup>2</sup>; 1.000mm. Connettori compatibili MC-T4. Tensione massima del sistema IEC: 1.000VDC. Limite di corrente inversa IR: 16A. Temperatura di funzionamento -40°C fino a +85°C. Resistenza d'impatto 25mm a 23m/s. Resistenza al vento 2.400Pa. Carico massimo frontale 5.400Pa. Categoria di applicazione: A. Categoria d'incendio: C. Classe di sicurezza: II.

Fornitura e posa in opera di inverter per impianto fotovoltaico da interno con display e configurazione monitoraggio da 10,0 kW. Unità di conversione DC/AC con tipologia di ponte trifase. Doppia sezione di ingresso con inseguimento MPP indipendente. Sezionatore DC integrato in conformità con gli standard internazionali. Interfaccia di comunicazione per comunicazione con computer portatili o datalogger. Massima tensione assoluta DC in ingresso: 900V. tensione di attivazione DC in ingresso: 360V. Potenza nominale DC in ingresso: 10.000W. Protezione da inversione di polarità da sorgente limitata in corrente. Controllo di isolamento in accordo con la normativa locale. Caratteristiche sezionatore DC per ogni MPPT: 25A/1000V. Tipo di connessione alla rete: trifase 3 o 4 fili +PE. Potenza nominale AC in uscita: 10.000W. Efficienza massima: 97,8%. Consumo in stand-by < 10W. Grado di protezione ambientale IP 65. Certificazioni CE.

### CAVI ED ACCESSORI PER I COLLEGAMENTI ELETTRICI

Fornitura e posa in opera di:

- linee di collegamento moduli fotovoltaici-quadro parallelo stringhe, compresi accessori per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte;
- linea di collegamento da inverter a punto di misura ENEL, compresi accessori per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte;
- collegamenti equipotenziali per messa a terra struttura di sostegno, compresi accessori per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte

### STRUTTURA DI SOSTEGNO MODULI FOTOVOLTAICI

- Fornitura di tutto il materiale necessario per la realizzazione dell'impianto alla corretta regola d'arte
- Fornitura e posa in opera di struttura in alluminio triangolare per fissaggio alla copertura e sostegno dei moduli fotovoltaici

	<b>MATERIALI E MANODOPERA</b>	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Fornitura e posa moduli fotovoltaici da preventivo		40,00		€ 7.800,00
2	Fornitura e posa inverter da preventivo		1,00		€ 2.600,00
3	Fornitura e posa cavi e accessori da preventivo				€ 4.000,00
4	Fornitura e posa struttura di sostegno da preventivo				€ 6.100,00
	<b>TOTALE MATERIALE E MANODOPERA</b>				€ 20.500,00
	<b>SCONTO</b>				€ 0,00
	<b>PREZZO</b>				€ 20.500,00
	<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>	0%			€ 0,00
	<b>TRASPORTO</b>	0%			€ 0,00
	<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	0%			€ 0,00
	<b>TOTALE A (MAT.+ MAN.)</b>				€ 20.500,00
	<b>SPESE GENERALI %</b>	<b>13%</b>			€ 2.665,00
	<b>TOTALE PARZIALE</b>				€ 23.165,00
	<b>UTILI D' IMPRESA %</b>	<b>10%</b>			€ 2.316,50
	<b>TOTALE EURO</b>				€ 25.481,50

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 25.481,00**

## ANALISI PREZZI - AP07

**OGGETTO:** Ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti al nuovo cordolo in c.a

**DESCRIZIONE:** Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti al nuovo cordolo in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria. Un ancoraggio ogni 60cm.

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Materiale	mq	155,00	2,50	€ 387,50
2					
3					
<b>TOTALE MATERIALE</b>					<b>€ 387,50</b>

<b>SCONTO</b>		€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>		€ 387,50
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>	0%	€ 0,00
<b>TRASPORTO</b>	3%	€ 11,63
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	0%	€ 0,00

<b>MANO D' OPERA</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV Livello, ore normali (01.P01.A05.005)	ore	8,00	28,79	€ 230,32
2	Operaio specializzato, ore normale (01.P01.A10.005)	ore	8,00	27,43	€ 219,44
3		ore			€ 0,00
4		ore			€ 0,00
<b>TOTALE MANODOPERA</b>					<b>€ 449,76</b>

**TOTALE A (MAT.+ MAN.)** € 848,89

**SPESE GENERALI %** **13%** € 110,36  
**TOTALE PARZIALE** € 959,24

**UTILI D' IMPRESA %** **10%** € 95,92  
**TOTALE EURO** € 1.055,16

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 1.055,00**



## ANALISI PREZZI - AP08

**OGGETTO:** Montascale

**DESCRIZIONE:** Montascale per disabili, per collegamento verticale da piano terra a piano primo, fornitura e posa in opera di tutte le opere occorrenti, il tutto in conformità al D.M. 14-giugno-1989 n. 236.

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Materiale	N°	1,00	9.000,00	€ 9.000,00
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 9.000,00

<b>SCONTO</b>		€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>		<b>€ 9.000,00</b>
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>		€ 0,00
<b>TRASPORTO</b>	4%	€ 360,00
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	1,5%	€ 135,00

<b>MANO D' OPERA (provincia di Torino)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV livello	ore	8,00	28,79	€ 230,32
2	Operaio specializzato	ore	16,00	27,43	€ 438,88
3	-	ore			€ 0,00
4	-	ore			€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 669,20

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 10.164,20

SPESE GENERALI %	13%	€ 1.321,35
		<b>TOTALE PARZIALE € 11.485,55</b>

UTILI D' IMPRESA %	10%	€ 1.148,55
		<b>TOTALE EURO € 12.634,10</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 12.634,00**

## ANALISI PREZZI - AP09

**OGGETTO:** Bocchetta di ventilazione per cucina

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa in opera di bocchetta per la ventilazione della cucina.

	<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	bocchetta di ventilazione	cad	1,00	15,00	€ 15,00
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 15,00

**SCONTO**

€ 0,00

**PREZZO NETTO**

€ 15,00

**MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU**

€ 0,00

**TRASPORTO**

0%

€ 0,00

**ASSISTENZA MURARIA**

0%

€ 0,00

	<b>MANO D' OPERA</b>	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV livello, ore normali (01.P01.A05.005)	ore	1,00	28,79	€ 28,79
2		ore	0,00		€ 0,00
3		ore			€ 0,00
4		ore			€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 28,79

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 43,79

SPESE GENERALI %

13%

€ 5,69

TOTALE PARZIALE

€ 49,48

UTILI D' IMPRESA %

10%

€ 4,95

TOTALE EURO

€ 54,43

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 54,00**

## ANALISI PREZZI - AP10

**OGGETTO:** Impianto di ventilazione meccanica controllata

**DESCRIZIONE:** Impianto di ventilazione meccanica controllata con recuperatori di calore aventi rendimento 90%, comprensivo di canali e bocchette. Volume di 4.500mc/h. Sono comprese le assistenze murarie per l'esecuzione delle tracce in parete per l'incasso delle condotte ed accessori, i passaggi e i fori nelle strutture e il ripristino.

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	unità di ventilazione con recupero di calore	N°	1	20.000,00	€ 20.000,00
2	sistema di canalizzazioni circolari spirodali in lamiera zincata	N°	1	10.000,00	€ 10.000,00
3	accessori e materiali		1	5.000,00	€ 5.000,00
4					
5					
6					
<b>TOTALE MATERIALE</b>					<b>€ 35.000,00</b>

<b>SCONTO</b>		€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>		<b>€ 35.000,00</b>
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>		€ 0,00
<b>TRASPORTO</b>	<b>4%</b>	€ 1.225,00
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	<b>20%</b>	€ 7.000,00

<b>MANO D' OPERA</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV livello	ore	75	28,79	€ 2.159,25
2	Operaio specializzato	ore	250	27,43	€ 6.857,50
3	OPERAIO	ore			€ 0,00
4	OPERAIO	ore			€ 0,00
<b>TOTALE MANODOPERA</b>					<b>€ 9.016,75</b>

**TOTALE A (MAT.+ MAN.)** € 52.241,75

<b>SPESE GENERALI %</b>	<b>13%</b>	€ 6.791,43
	<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 59.033,18</b>

<b>UTILI D' IMPRESA %</b>	<b>10%</b>	€ 5.903,32
	<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 64.936,50</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 64.900,00**

## ANALISI PREZZI - AP11

**OGGETTO:** Lastra in gessofibra

**DESCRIZIONE:** Lastra in gessofibra, peso lastre 1150kg/mc, spessore 12,5mm, coefficiente di resistenza alla diffusione del vapore 13, conducibilità termica 0,32W/m2K, classe di reazione al fuoco secondo la norma UNI EN 13501-1 A2-s1,d0. Il gessofibra non contiene alcuna sostanza dannosa per la salute e l'assenza di colle esclude qualsiasi odore sgradevole.

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Lastra	mq	1	9,12	€ 9,12
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 9,12

<b>SCONTO</b>		€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>		<b>€ 9,12</b>
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU</b>		€ 0,00
<b>TRASPORTO</b>	3%	€ 0,27
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	0%	€ 0,00

<b>MANO D' OPERA (provincia di Torino)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio IV livello	ore	0	28,79	€ 5,76
2	Operaio specializzato	ore	0,2	27,43	€ 5,49
3					€ 0,00
4					€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 11,24

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 20,64

SPESE GENERALI %	13%	€ 2,68
	<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 23,32</b>

UTILI D' IMPRESA %	10%	€ 2,33
	<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 25,65</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 25,00**

## ANALISI PREZZI - AP12

**OGGETTO:** Rivestimento termoceramico esterno

**DESCRIZIONE:** Fornitura di rivestimento termoceramico per esterni con caratteristiche di elasticità dopo stagionatura, avente capacità di filtraggio dei raggi infrarossi e seminferarossi a base di corpuscoli cavi in ceramica-silicio sotto vuoto, acrilidi reticolati UV, resine, pigmenti e acqua, non inquinante e non tossico per l'uomo, gli animali e l'ambiente, resistente al fuoco (classe B1) secondo la norma DIN 4102 e secondo la norma ASTM E-108, traspirante secondo le norme DIN 52615 ed EN ISO12572, con resistenza alla penetrazione dei liquidi secondo la norma EN ISO 2812, con proprietà antielettrostatiche secondo la norma EN ISO 554, con caratteristiche di conduttività termica secondo la norma ASTM C-177, con caratteristiche di resistenza all'ozono secondo la norma ASTM D-1149, con caratteristiche di resistenza termica secondo la norma ASTM D-865, con caratteristiche di resistenza all'acqua secondo la norma ASTM D-570, con caratteristiche di resistenza al gelo secondo la norma ASTM D-746, con caratteristiche di permeabilità al vapore secondo la norma ASTM E-96, resistente alle sostanze chimiche secondo la norma ASTM D-1308, con caratteristiche di dilatazione (elasticità) secondo la norma ASTM D-412 e con caratteristiche termiche secondo la norma ASTM C-1045. Inoltre dovrà assicurare idonea coibentazione con conseguente risparmio energetico certificabile con apposita documentazione da esibire insieme alla fornitura. Il rivestimento andrà posto in opera su qualsiasi superficie pulita e non oleosa, vecchia o nuova, e dovrà avere uno spessore complessivo non inferiore a 0,3 mm in ogni punto, dopo stesura di un qualsiasi sottofondo fissativo previa rimozione di parti non ancorate a regola d'arte, pulitura, spolveratura, , compreso l'onere dei ponti di servizio e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte."

### MATERIALI (PREZZI NETTI)

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 materiale	mq	1,00	9,00	€ 9,00
2				
3				
4				
5				
6				
TOTALE MATERIALE				€ 9,00

<b>SCONTO</b>				€ 0,00
<b>PREZZO NETTO</b>				<b>€ 9,00</b>
<b>MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO CESTELLO</b>	<b>20%</b>			€ 1,80
<b>TRASPORTO</b>	<b>3%</b>			€ 0,27
<b>ASSISTENZA MURARIA</b>	<b>0%</b>			€ 0,00

### MANO D' OPERA (provincia di )

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011	ore	0,15	39,07	€ 5,86
2 Operaio 3 CATEGORIA (operaio qualificato) ASSISTAL 2011	ore	0,00	32,66	€ 0,00
3				€ 0,00
4				€ 0,00
TOTALE MANODOPERA				€ 5,86

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 16,93

SPESE GENERALI % **13%** € 2,20  
TOTALE PARZIALE € 19,13

UTILI D' IMPRESA % **10%** € 1,91  
TOTALE EURO € 21,04

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 21,00**

## ANALISI PREZZI - AP13

**OGGETTO:** Rivestimento termoceramico interno

**DESCRIZIONE:**

Fornitura di rivestimento termoceramico endotermico per interni lavabile, idrorepellente e nicotinarepellente, con caratteristiche di elasticità dopo stagionatura, avente capacità di filtraggio dei raggi infrarossi e seminfrarossi a base di corpuscoli cavi in ceramica-silicio sotto vuoto, acrilidi reticolati UV, resine, pigmenti e acqua, non inquinante e non tossico per l'uomo, gli animali e l'ambiente, resistente al fuoco (classe B1) secondo la norma DIN 4102, traspirante secondo le norme DIN 52615 ed EN ISO12572, con resistenza alla penetrazione dei liquidi secondo la norma EN ISO 2812 e con proprietà antielettrostatiche secondo la norma EN ISO 554. Inoltre dovrà assicurare idonea coibentazione con conseguente risparmio energetico certificabile con apposita documentazione da esibire insieme alla fornitura.

Il rivestimento andrà posto in opera su qualsiasi superficie pulita e non oleosa, vecchia o nuova, e dovrà avere uno spessore complessivo non inferiore a 0,3 mm in ogni punto, previa rimozione di parti non ancorate a regola d'arte, riprese con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, dopo stesura di un qualsiasi sottofondo fissativo ed ogni altra opera per dare le superfici perfettamente piane e lisce e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte

<b>MATERIALI (PREZZI NETTI)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	materiale	mq	1,00	4,50	€ 4,50
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 4,50

**SCONTO**

€ 0,00

**PREZZO NETTO**

€ 4,50

**MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO CESTELLO**

20%

€ 0,90

**TRASPORTO**

3%

€ 0,14

**ASSISTENZA MURARIA**

0%

€ 0,00

<b>MANO D' OPERA (provincia di Torino)</b>		U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1	Operaio 5 CATEGORIA Super ASSISTAL 2011	ore	0,15	39,07	€ 5,86
2	Operaio 3 CATEGORIA (operaio qualificato) ASSISTAL 2011	ore	0,00	32,66	€ 0,00
3					€ 0,00
4					€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 5,86

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 11,40

SPESE GENERALI %

13%

€ 1,48

TOTALE PARZIALE

€ 12,88

UTILI D' IMPRESA %

10%

€ 1,29

TOTALE EURO

€ 14,16

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 14,00**

## ANALISI PREZZI - AP14

**OGGETTO:** risanamento delle murature interessate da fenomeni da umidità da risalita

**DESCRIZIONE:**

Fornitura di sistema di risanamento delle murature interessate da fenomeni da umidità da risalita, con impiego di apparecchiatura elettrica ad alta tecnologia e basso consumo di energia, basato su tecnologia elettrofisica a risonanza d'impulsi multifrequenza, non invasiva, innocuo per la salute umana, con raggio d'azione fino a 18-20 metri, conforme alle norme CEI EN 50014-1, CEI EN 50014-2, CEI EN 60335-1, CEI EN 50366.

**MATERIALI (PREZZI NETTI)**

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.	
1	centralina per l'umidità di risalita	N°	1,00	2.800,00	€ 2.800,00
2					
3					
4					
5					
6					

TOTALE MATERIALE € 2.800,00

SCONTO		€ 0,00
PREZZO NETTO		€ 2.800,00
MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU		€ 0,00
TRASPORTO	4%	€ 98,00
ASSISTENZA MURARIA	0%	€ 0,00

**MANO D' OPERA (provincia di Torino)**

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.	
1	Operaio IV livello	ore	4,00	28,79	€ 115,16
2	Operaio specializzato	ore			€ 0,00
3					
4					

TOTALE MANODOPERA € 115,16

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 3.013,16

SPESE GENERALI %	13%	€ 391,71
		TOTALE PARZIALE € 3.404,87

UTILI D' IMPRESA %	10%	€ 340,49
		TOTALE EURO € 3.745,36

PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO

€ 3.700,00

## ANALISI PREZZI - AP15

**OGGETTO:** Corpo illuminante per lampade lineari a LED dimmerabili

**DESCRIZIONE:**

Controcassa per l'installazione in alluminio con tappi in tecnopolimero da ordinare separatamente. Predisposto per cablaggio passate tramite due pressacavi PG11 in ottone nichelato idonei per cavi ø 6.5÷11mm contenuti in un apposito box in materiale termoplastico solidale al vano. Tutte le viti esterne sono in acciaio inox A2.

**MATERIALI (PREZZI NETTI)**

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 controcassa	N°	1,00	37,80	€ 37,80
2				
3				
4				
5				
6				

TOTALE MATERIALE € 37,80

SCONTO				€ 0,00
PREZZO NETTO				€ 37,80
MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU				€ 0,00
TRASPORTO	0%			€ 0,00
ASSISTENZA MURARIA	0%			€ 0,00

**MANO D' OPERA (provincia di Torino)**

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.
1 Operaio IV livello	ore			€ 0,00
2 Operaio specializzato	ore			€ 0,00
3 OPERAIO	ore			€ 0,00
4 OPERAIO	ore			€ 0,00

TOTALE MANODOPERA € 0,00

TOTALE A (MAT.+ MAN.) € 37,80

SPESE GENERALI %	13%			€ 4,91
				TOTALE PARZIALE € 42,71

UTILI D' IMPRESA %	10%			€ 4,27
				TOTALE EURO € 46,99

PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO

€ 46,00



## ANALISI PREZZI - AP16

**DESCRIZIONE:** Fornitura e posa in opera di scala alla marinara per accesso alla copertura

### MATERIALI (PREZZI NETTI)

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.	
1	Scala alla marinara	cad.	1,00	420,00	€ 420,00
2					
3					

**TOTALE MATERIALE** € 420,00

**SCONTO** € 0,00

**PREZZO NETTO** € 420,00

**MOVIMENTAZIONE NOLEGGIO GRU** 0% € 0,00

**TRASPORTO** 2% € 8,40

**ASSISTENZA MURARIA** 2% € 8,40

### MANO D' OPERA (Prezzario Prov. Torino 2016)

	U.M.	Q.Tà	Imp. Unit.	Imp. Tot.	
1	Operaio specializzato (01.P01.A10.005)	h	4	28,64	€ 114,56
2		ore	0		€ 0,00
3		ore			€ 0,00
4		ore			€ 0,00

**TOTALE MANODOPERA** € 114,56

**TOTALE A (MAT.+ MAN.)** € 551,36

**SPESE GENERALI %** **13%** € 71,68

**TOTALE PARZIALE** € 623,04

**UTILI D' IMPRESA %** **10%** € 62,30

**TOTALE EURO** € 685,34

**PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO**

**€ 685,00**